

序号	名称	长(m)	宽(m)	高(m)	建筑面积(m²)	层数	结构形式	备注
1	原址综合楼	4.8	4.5	13.9	21.6	2	已建	已建
2	原址宿舍	6.1	17.3	23.15	1108.93	4	320.36	架坡
3	原址生产车间	70.96	43.38	18.4	3079.11	5	495.12	架坡
4	原址车间	11.38	3.0	7.95	34.14	1	34.14	架坡
5	原址车间二	11.38	3.0	7.95	34.14	1	34.14	架坡
6	原址厂房	44.2	3.5	9.60	154.7	1	154.7	架坡
7	原址厂房	30.0	3.6	14.8	108.0	1	108.0	架坡
合计					1184.3		2387.02	

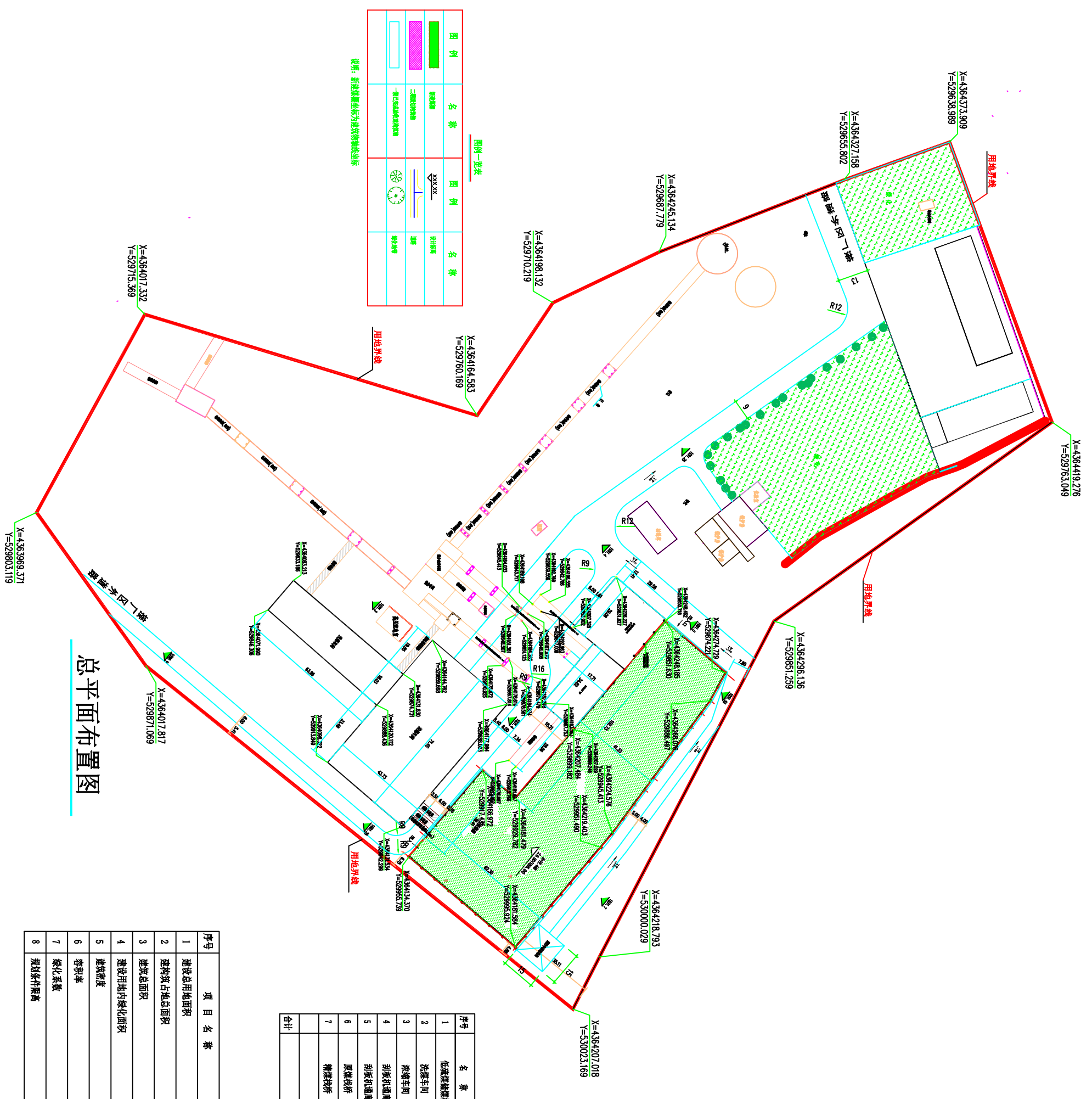
选编二(拟建)建筑物一览表

序号	名称	长(m)	宽(m)	高(m)	建筑面积(m²)	层数	结构形式	备注
1	低密涂装楼	153.94	63.2	19.60	7330.28	1	1460.55	新建
2	涂装车间	64.1	17.3	23.15	1108.93	4	320.36	架坡
3	涂装车间	70.96	43.38	18.4	3079.11	5	495.12	架坡
4	涂装车间一	11.38	3.0	7.95	34.14	1	34.14	架坡
5	涂装车间二	11.38	3.0	7.95	34.14	1	34.14	架坡
6	原煤装卸	44.2	3.5	9.60	154.7	1	154.7	架坡
7	精煤装卸	30.0	3.6	14.8	108.0	1	108.0	架坡
合计					1184.3		2387.02	

选编三项目建设用地控制指标

序号	项目名称	单位	数量	规划条件	备注
1	建设总用地面积	m²	82922.7		124.35亩
2	建筑总占地面积	m²	19088.57		729.27(1849.3)-19088.57
3	建筑总面积	m²	42559.76		18702.74(23857.02)-42559.76
4	建设用地内绿化面积	m²	7695.0		
5	建筑密度	%	23.03		≤50%
6	容积率		0.513		≥0.5
7	绿化系数	%	9.28		≥20%
8	规划条件限高				≤60m

总平面布置图



图例	名称	图例	名称
[Green Box]	新建建筑	[Blue Line]	道路
[Pink Box]	原有建筑	[Green Circle]	绿化
[Blue Line]	道路	[Green Circle]	绿化
[Blue Line]	道路	[Green Circle]	绿化

说明：新建建筑为方格状建筑