



综合技术经济指标表

序号	名称	计量单位	数值	规划要求	数量	备注
1	总用地面积	m ²	8285.00		12.43 亩	
2	总建筑面积	m ²	11317.60			
3	其中					
	地上总建筑面积	m ²	10276.08			
	地下总建筑面积	m ²	1041.52			
4	建筑基底总面积	m ²	1762.02			
5	新建建筑					
	地上总建筑面积	m ²	709.96			
	基底总面积	m ²	709.96			
6	原有建筑					
	地上总建筑面积	m ²	9566.12			
	地下总建筑面积	m ²	1041.52			
	建筑基底总面积	m ²	1052.06			
7	绿化总面积	m ²	1768.93			
8	容积率		1.24	≤3.0		
9	建筑密度	%	21.27	≤50%		
10	绿地率	%	21.35	≥20%		
11	建筑限高	米	6.20	≤45米		
12	地上机动车停车位	辆	103	1个/100平米		
13	非机动车停车位	辆	155			

总平面位置图 1:500